



Savremeni sistem gradnje podrazumeva, da objekat pored moderne arhitekture poseduje i svu bezbednost i komfor.

Investitor se na ovom objektu pobrinuo o tome i projektovan je sistem koji Vama i Vašoj porodici obezbeđuje pre svega bezbedni i sigurni dom.

Da bi se to postiglo korišćeni su najsavremeniji uređaji koji se trenutno nalaze na tržištu.

Objekat će sadržati :

- Audio i Video Interfonski sistem
- Kontrolu pristupa vozila i pešaka
- Video nadzor celog objekta

# BUKET

## STAMBENI KOMPLEKS

## BEZBEDNOST VAŠEG DOMA

Stanovi kompleksa biće opremljeni jedinstvenim sistemima poslednje generacije namenjenim potpunoj sigurnosti Vašeg doma kroz interfonski sistem, sistem video nadzora i kontrole pristupa.

Savremene tehnologije donele su koncept povezivanja uređaja i tehnologija u jedan sistem kroz globalnu kontrolu i pristup sa bilo kog mesta i u svakom trenutku, poznat pod nazivom Internet of Things, скрпаћено IoT. Stambeno poslovni kompleks BUKET biće prvi takav stambeno poslovni kompleks u Vrnjačkoj banji, gde će biti primenjen ovakav koncept u potpunosti.

Sigurnost pre svega je osnovni preduslov za uživanje u udobnosti Vašeg doma. Osećaj sigurnosti Vas i Vaših ukućana je pored udobnosti ono što pruža pravi osećaj doma. Mi smo se potrudili da se kroz sisteme kontrole pristupa, video nadzora, interfonskog sistema i koncepta Internet of Things pobrinemo da se Vaš osećaj sigurnosti zasniva na potpuno sigurnom domu kroz savremene uređaje i tehnologije.

Stanari kompleksa, kao prvim nivoom bezbednosti susreće se sa kontrolom pristupa kroz sisteme video nadzora, interfona i kontole prolaska vozila. Odlučili smo da se po ovom pitanju opredelimo za proizvođača sigurnosne opreme Hikvision, koji je više od 20 godina prisutan na tržištu, posluje u 59 zemalja i poseduje više od 19000 ljudi koji svakodnevno rade na pronalaženju načina da Vašu bezbednost učine što sigurnijom i jednostavnijom za Vas. U skladu sa svojom krilaticom: „See Far, Go Further! An IoT solution provider with video as its core competency.“, Hikvision je svoje uređaje koji su već poznati po kvalitetu i odličnim karakteristikama sada obogatio mogućnostima koje prate savremeni trend „IoT“. Vi, kao stanari stambeno poslovnog kompleksa odabirom opreme ovog proizvođača imaćete povećanu sigurnost kroz stalno prisustvo bez obzira na trenutnu lokaciju jer zadatak ovih sistema je da Vi vidite i budete informisani šta se događa oko Vašeg doma i kada niste prisutni.

# BUKET

## STAMBENI KOMPLEKS



**HIKVISION**

Interfonski sistem zasniva se na video i audio komunikaciji takođe proizvođača Hikvision. Radi se o sistemu poslednje generacije koji je potpuno orijentisan na računarske mreže i potpuno podržava koncept „Internet of Things“ . Ulazi u stambeni deo biće opremljeni pozivnim panelima izrađenim od kaljenog stakla, opremljeni senzorskim tasterima osetljivim na dodir, kontrolom pristupa autorizovanim karticama ili tagovima i kamerama u boji.

Sistem Vam omogućava da čak i kada niste u stanu odgovorite na poziv i dozvolite pristup osobi koja Vas poziva. Poziv se potpuno automatizovano prosleđuje na Vaš prenosni „smart“ uređaj ukoliko Vi to želite i odobrite kroz aplikaciju.

Svaki od stanova biće opremljen HIKVISION uređajem sa ekranom osetljivim na dodir i dijagonale 7“. Ovaj panel je multifunkcionalan i omogućava Vam pored osnovne funkcije interfonskog sistema uvid u kamere sigurnosnog sistema koje su Vama od značaja: Vaš parking prostor i pristupne tačke ka objektu. Takođe pruža uvid i u kamere za kontrolu pristupa vozila ukoliko očekujete goste. Klizna kapija na ulazu će biti automatizovana i kompletnu kontrolu otvaranja iste imaće samo stanari kompleksa.



**HIKVISION**

# BUKET

## STAMBENI KOMPLEKS

Svi prilazi objektu kao sva parking mesta biće pokriveni sa profesionalnim mrežnim kamerama proizvođača Hikvision. Kamere su rezolucije 2MP sa naprednim procesorom za obradu slike koji pruža poboljšan dinamički opseg osvetljenja slike, WDR, što Vama dosi potpuno jasnu sliku bez zatamnenjih mesta u senci.



**HIKVISION**

Okolina objekta biće nadzirana kamerama koje pored ovih svojstava poseduju i sopstveni izvor svetlosti visokog intenziteta kako bi se veće površine pokrile i u uslovima potpunog mraka.

Na objektu Ljubica, biće postavljene tri kamere proizvođača Hikvision, koje će pokrivati parking prostor u kompleksu. Kamere su rezolucije 2MP i prikazuju 24h sliku u boji.



**HIKVISION**

Sistem video nadzora biće omogućen stanarima kroz sam interfonski sistem u stanu putem Video panela, kroz aplikaciju za prenosive Android ili IOS uređaje kao i kroz sistem centralne kablovske televizije i to na savremen način kroz digitalnu sliku koja će se distribuirati kroz kablovski sistem operatora kablovske televizije i to u FullHD potpuno digitalnom režimu u standardima T ili T2. Dovoljno je da Vaš televizor poseduje digitalni tjuner da bi ste mogli videti sve prednosti potpuno digitalnog sistema video nadzora.

Kolski ulaz u kompleks, jedan ulaz, bio bi automatizovan motorom za kliznu kapiju proizvođača Roger.

U pitanju je klizna kapija, čija je brzina otvaranja 12m u minuti, i trenutno spada u brže kapije. Njena upotreba predviđena je za do 1000 otvaranja u toku 24h. Takođe, kod ove kapije predviđeno je i baterijsko napajanje koje će obezbediti autonomiju rada kapije i u situacijama nestanka električne energije.



**HIKVISION**

Dodatno izlaz iz kompleksa pešački, bio bi pokriven kontrolom prolaska koji bi otvarali radio-frekventni uređaji (TAG ili kartica).

Ulaz i izlaz kolski, iz kompleksa pored daljinskog upravljača bio bi omogućen aplikacijom.

STAMBENI KOMPLEKS